

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TAUTII MAGHERAUS
Nr. 11.120/28.11.2016

PROCES VERBAL
Sedinta ordinara din 28.11.2016

Incheiat azi 28.11.2016, cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Tăuții Măgherauș, convocată de primar.

Presedinte de sedinta este dl Bonti Iosif.

La ședință participă : domnul primar ARDELEAN ANTON, secretar oras Bindila Calin Ioan, consilier primar Rodica Brad si reprezentantii SC Cazare Info srl .

Primar:Buna ziua. Dle presedinte v-as ruga sa supuneti la vot ordinea de zi suplimentara.

Presedintele face prezenta.

Sunt prezenti 14 consilieri dupa cum urmeaza:

Bonti Iosif
Bihari Iosif
Butoi Viorel
Câmpan Cosmin Călin Toma
Gaie Nicolae Marin
Ispășoiu Pompiliu
Ivaisuc Romulus Janos
Lauran Marin Florin
Marinescu Dumitru
Mureșan Cosmin
Pop Romeo Paulin
Rațiu Adrian
Săsăran Ana
Somcutean Marinica
Lipseste: Pop Călin Dumitru

Presedintele supune la vot ordinea de zi.

Vot: unanimitate pentru

Presedintele supune la vot ordinea de zi suplimentara.

Vot: unanimitate pentru

Secretarul supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare.

Vot: unanimitate pentru

Proiect 1 Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii contractului de inchiriere pentru spatiul cu destinatie locuință socială situat in loc. Nistru, str. 105, nr. 24, ap. 6.

Comisiile: Aviz favorabil

Soseste dl. Pop Călin Dumitru.

Vot: unanimitate pentru

Proiect 2 Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea re poziționării nr. cadastral 51782 din CF 51782 Tăuții Măgherauș

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 3 cu privire la constatarea încetării contractului de concesiune nr. 211 din 01.11.2008 la cererea concesionarului MANȚA LUCIAN AUREL.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 4 cu privire la aprobarea intrării în legalitate cu suprafața de 407 mp, înscrisă în CF 54425 Tăuții Măgherauș, număr cadastral 54425.

Comisiile: Aviz favorabil

Primar: Am propus 3 variante: concesiune, vanzare sau demolare gard.E vorba de terenul de la BO&RA Trans.DI. Somcutean a cerut intrarea in legalitate.E vorba de o suprafata de 4 ari.A dat acceptul notarial ca lasa acces la conducta de apa.A fost o eroare a topografului Ilies.DI. a pus gardul cum i-a spus topograful.Aveti intrebari?

Somcutean: Fiind drum acolo, e legal sa se concesioneze?

Primar: E vorba de un teren care pleaca de langa drum.

Somcutean:Trif a facut gauri in drum si si-a facut gard.Voit a pus si el granitiera in drum.

Primar: Am discutat foarte mult.Achiesez la punctul de vedere a dlui Somcutean.Omul are un anumit comportament si fata de mine si fata de ceilalti, dar e localnic.

Brad R.: Concesiunea se poate face cu clauza incetare inainte de termen pentru cauza de utilitate publica, cum ar fi largirea drumului.

Primar: Proprietar ramane Consiliul Local, care va decide.El ia la cunostinta prin contractul de concesiune.Nu are rost sa ajungem la proces.Probe ca el a fost de rea credinta nu avem.

Campan:Va rog sa solicitati compartimentelor, ca in rapoartele de specialitate, sa mentioneze exact daca terenul e concesionabil sau nu.Sa se puna nota si sa se formuleze propuneri.

Brad R.: Puteti sa dublati redeventa, ca sanctiune.

Primar: Drumul e larg.

Somcutean: Sunt nesatui de teren.

Presedintele propune concesionarea terenului cu clauza de utilitate publica.

Vot: unanimitate pentru

Proiect 5 cu privire la aprobarea prorogării termenului de depunere a candidaturilor pentru calitatea de membru în consiliul de administrație al SC PRIMA TĂUȚI SRL.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 6 hotărâre cu privire la ajustarea tarifelor de călătorie pentru serviciul de transport public local de călători pe raza orașului Tăuții Măgherauș începând cu data de 1 ianuarie 2017.

Primar: Noi n-am fost de acord cu ajustarile, dar e bine sa existe un proiect de hotarare. Consiliul Local decide.

Vot: unanimitate impotriva

Proiect 1 suplimentar cu privire la aprobarea cuantumului valoric al normei de hrana pentru personalul din cadrul Politiei Locale a orasului Tautii Magheraus

Primar: Creste de la 27 la 32 lei.Am avut discutii serioase cu ei sa se implice mai mult.

Vot: unanimitate pentru

Proiect 2 suplimentar cu privire la aprobarea semnării acordului de parteneriat dintre Liceul Tehnologic “Traian Vuia” Tautii Magheraus și Școala Gimnazială Jurilovca, în cadrul proiectului “Carousel Prieteniei”

Primar: E vorba de un acord pentru a iniția un proiect cu comuna Jurilovca. Copiii noștri vor merge la Tulcea și cei de acolo vor veni aici.

Somcutean: Implică cheltuieli?

Primar: Ulterior, poate vor exista cheltuieli când vor pleca copiii și când vor veni ceilalți aici, cum ar fi cheltuieli de transport până la Tulcea și cheltuieli cu cazarea celorlalte, dar acestea vor fi aprobate punctual prin HCL.

Campan: Cine e directorul liceului? În ce condiții avem director?

Primar: De proiect se va ocupa prof. Gicu Marina. Nu a luat concursul. Postul va fi scos din nou la concurs, anul viitor. Va fi numit un director interimar. Până atunci director este Gicu Marina. Urmează să se stabilească modalitatea. Nu i-a încetat de drept mandatul.

Somcutean: Eu zic că n-ar avea dreptul să conducă.

Au loc discuții cu privire la modalitatea de numire a noului director.

Vot: unanimitate pentru

Diverse

1. cerere SC Cazare Info srl (Pop Ioan)

Pop I.: Nu știu ce vrea să reprezinte, dar Primăria Municipiului Baia Mare îmi cere avizul Consiliului Local pentru accesul la strada 3, necesar la emiterea avizului de oportunitate pentru elaborare P.U.Z. “ Introdusere în intravilan- Construire clădire S+ P+ 2E restaurant cu hotel și casa de locuit”.

Primar: Str. 3 începe din str. 2 și merge până la ferma de bovine, are o ramificație pe lângă Drurelax până în varf. Am făcut schimbul, noi am dat teren în zona Ulmoasa și Primăria Baia Mare a renunțat la teren în zona Dura. Str. 3 apare în nomenclatorul stradal. Când Scipomar și-a făcut intabularea în baza HG 834, la semnarea procesului verbal de vecinătate eu nu am fost de acord să semnez decât în condițiile preluării de către Scipomar a cotei de ½ din terenul afectat de drum. Scipomar a intabulat cum a vrut. Oamenii și-au intabulat drumul. Acum str. 3 e pe multe porțiuni intabulată pe persoane. Dl Pop vrea să facă un hotel. Terenul e în Baia Mare și Consiliul Local Tautii Magheraus trebuie să dea aviz pentru acces. Sunt persoane private care și-au intabulat.

Marinescu: Cum să dea acordul Consiliul Local, dacă sunt intabulate persoane private?

Au loc discuții pe tema situației din teren, în urma cărora Consiliul Local, a apreciat în unanimitate că accesul în str. 3 se va realiza din str. 2, urmând a se comunica solicitantului.

2. Cerere Ardelean Constantin

Comisia 1- aviz favorabil pentru concesionare teren în condițiile legii pentru amenajare parcare.

Vot: unanimitate pentru

3. Cerere Tamas Pavel

Comisia 1 propune discuții în plen.

Somcutean: Drumul acela există demult. Apare și pe harta.

Vot: unanimitate împotriva

4. Cereri Pop Sebastian

Pop R.: Construcția aparține Reminului și terenul e fond forestier, deci nu le putem instraina sau concesiona.

Presedintele declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta
Bonti Iosif

Secretar
Bindila Calin Ioan

Intocmit
Ster Georgeta